

CMFDL. Verbale assemblea zona Marigole 23/09/2026

Oggi 23 settembre 2026 alle ore 20.00 in seconda convocazione nella sala mansarda della casa sociale di Darzo si è riunita l'assemblea di zona di strada Marigole del Consorzio di miglioramento fondiario di Darzo e Lodrone, in seduta valida qualunque sia il numero dei presenti, essendo andata deserta la prima riunione indetta il medesimo giorno alle ore 16.00. Su delibera del Consiglio dei delegati assunta nella seduta del 3 settembre come risulta dal punto n. 3 del verbale n. 2 le convocazioni avvennero con avviso e lettera del Presidente 4 settembre 2026 prot. 33 pubblicata all'albo telematico del Consorzio e inviata per posta ordinaria o elettronica ai consorziati proprietari o rappresentanti di comproprietà dei terreni interessati all'intervento. A tale ora essendo presenti dei soci il presidente dichiara valida l'adunanza. Sono presenti il Presidente Narciso Marini, il vicepresidente Michele Così, i consiglieri Salvadori Daniele e Mezzi Marco e i revisori Barbara Della Gaburra e Valter Chiari senza diritto di voto non essendo consorziati proprietari di fondi interessati all'intervento. Sono presenti i seguenti consorziati i cui dati personali sono omessi nella versione pubblicata all'albo telematico per rispetto della normativa sul trattamento dei dati personali come disposto dal GDPR 2016/679. [omissis]

[omissis]

In tutto sono presenti o rappresentati 4 consorziati su 16 (25%) che rappresentano una superficie di mq 900.630 su mq 1.084.539 pari all'83,04%.

L'assemblea di zona è stata convocata per valutare la proposta ed esprimere parere preventivo in merito all'intervento di sistemazione di via Marigole e proporre la realizzazione all'assemblea generale già convocata in prima e seconda convocazione nello stesso giorno con un'ora di posticipo rispetto a questa assemblea. Il presidente legge e commenta la lettera personale che ha inviato per posta ordinaria o elettronica ai proprietari o rappresentanti di comproprietà dei terreni che traggono beneficio dall'intervento di sistemazione della strada per Marigole del 4 settembre 2026 Prot. 33 di convocazione di questa assemblea di zona. Informa che in agosto ci fu un incontro con il presidente dell'Asuc di Darzo per valutare positivamente l'opportunità riservata esclusivamente ai CMF di accedere ai benefici del bando agricoltura e paesaggio del BIM del Chiese che quest'anno ammette a finanziamento fino all'90% della spesa con limite a € 60.000,00 anche opere di sistemazione viaria a servizio dell'agricoltura. In base all'accordo il CMF con lettera del 4 settembre 2026 prot. 35 chiedeva all'Asuc di Darzo l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori con occupazione temporanea di suolo demaniale del patrimonio collettivo e la

CMFDL. Verbale assemblea zona Marigole 23/09/2026

compartecipazione alle spese per il completo finanziamento dell'intervento e per il ristoro delle spese generali di organizzazione. Con lettera del 22 settembre 2026 prot. 188 il presidente comunicava che il comitato Asuc con delibera n. 14 approvata in seduta dell'8 settembre 2026 autorizza il Consorzio di miglioramento fondiario di Darzo e Lodrone all'occupazione temporanea di quanto necessario del patrimonio collettivo e all'esecuzione dei lavori previsti a progetto. E impegna la spesa di € 7.000,00 con imputazione al capitolo 2.03.01.81 per "Interventi su viabilità frazionale" a copertura totale della spesa necessaria alla realizzazione dell'opera e la spesa di € 6.700,00 con imputazione al capitolo a bilancio codice 1.03.05.46 con voce "Contributo al Consorzio di miglioramento fondiario di Darzo e Lodrone" a ristoro delle spese generali di funzionamento ordinario, dando atto che se per qualche ragione non verrà concesso il contributo Bim e quindi non si eseguirà l'opera, verranno a cadere gli impegni assunti a bilancio. Il presidente termina illustrando il progetto del geom. Giulio Zanetti disponibile alla libera consultazione dei consorziati su apposita pagina del sito Internet indicata nella citata lettera di convocazione. Si apre il dibattito durante il quale il presidente ha modo di rispondere a domande e chiarimenti formulati dai presenti e al termine del dibattito, messa ai voti, l'assemblea di zona all'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano esprime parere favorevole preventivo in merito all'intervento di sistemazione di strada Marigole e ne propone la realizzazione all'assemblea generale.

Alle ore 21,00 terminata la trattazione dell'argomento all'ordine del giorno, il presidente chiude i lavori e scioglie l'adunanza.

Il presente verbale, redatto dal segretario, viene letto, confermato e sottoscritto in calce alle pagine dispari.

Il verbale viene pubblicato all'albo telematico dal 24 settembre 2026.

Il segretario.